

Иванов Павел Олегович, МО, Истринский р-н, м.о.Истра, д.Давыдково, ДНП «Тюльпаново», 50:08:0090116:125

Технические условия
Максимальная мощность

38-26-303-227422(191523)

25 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
	Демонтаж провода ВЛ-0,4 кВ (опора через 30 метров)	Локальный сметный расчет № 25	шт	11	0,00	3 900,00	0,00	364,93	4 264,93	0,00	42 900,00	0,00	4 014,23	46 914,23	51 771,49
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							7,80	7,80				85,80	85,80	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							80,00	80,00				880,00	880,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							127,13	127,13				1 398,43	1 398,43	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержанию службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							150,00	150,00				1650,00	1 650,00	
	Подвеска провода СИП-2 4х95 по существующим опорам (протяжённость трассы 1 км)	Локальный сметный расчет № 55	км	0,33	0,00	633 360,00	12 120,00	102 619,84	748 099,84	0,00	209 008,80	3 999,60	33 864,55	246 872,95	272 432,94
	в том числе:														
2	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							40 079,84	40 079,84				13 226,35	13 226,35	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							13 810,00	13 810,00				4 557,30	4 557,30	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							21 790,00	21 790,00				7 190,70	7 190,70	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержанию службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							26 940,00	26 940,00				8890,20	8 890,20	
	Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									0,00	251 908,80	3 999,60	37 878,78	293 787,18	324 204,43
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												13 312,15		
	Строительный контроль												5 437,30		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												8 589,13		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00		
	Содержание службы заказчика												10 540,20		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник ФЭУ




А.С. Жириков

С.П. Сушенко

Расчет выполнил: главный специалист ОИП и ЭТП

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Иванов Павел Олегович, МО, Истринский р-н, м.о.Истра, д.Давыдково, ДНП «Тюльпаново», 50:08:0090116:125

	Срок окончания ПИР:	2026							
	Год окончания строительства:	2026							
		Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
1	ПИР	13 312,15	1,074	1,055					14 690,42
2	СМР	251 908,80	1,074	1,055					277 990,18
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055					0,00
4	ПНР	3 999,60	1,074	1,055					4 413,70
5	Содержание службы заказчика	10 540,20	1,074	1,055					11 631,48
6	Строительный контроль	5 437,30	1,074	1,055					6 000,25
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	8 589,13	1,074	1,055					9 478,41
8	Прочие	0,00	1,074	1,055					0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	293 787,18							324 204,43

ИТОГО (без НДС), руб.	324 204,43
НДС-22%, руб.	71 324,98
ВСЕГО с НДС, руб.	395 529,41

в т.ч. ПИР без НДС	14 690,42
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	309 514,01

Составил

Проверил

Олегов

(подпись)

Иванов

(подпись)

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект: Иванов Павел Олегович, МО, Истринский р-н, м.о.Истра, д.Давыдково, ДНП «Тюльпаново», 50:08:0090116:125

Дата окончания строительства 2026
Срок окончания ПИР 2026

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,33	0,00	209 008,80	3 999,60	20 638,20	13 226,35	246 872,95
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	11,00	0,00	42 900,00	0,00	3 928,43	85,80	46 914,23
	ВСЕГО по объекту		0,00	251 908,80	3 999,60	24 566,63	13 312,15	293 787,18

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,33	0,00	230 648,53	4 413,70	22 774,98	14 595,74	272 432,94	825 554,36
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	11,00	0,00	47 341,65	0,00	4 335,16	94,68	51 771,49	4 706,50
	ВСЕГО по объекту		0,00	277 990,18	4 413,70	27 110,14	14 690,42	324 204,43	

Составил _____
(подпись)

Проверил _____
(подпись)